

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5140 /TB-THADS

Đồng Nai, ngày 20 tháng 11 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 123/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 253/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất số 01/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Do các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 207,9m² thuộc thửa đất số 44 tờ bản đồ số 20 xã Lộc An, huyện Long Thành (nay thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ số 102 xã Long Thành), tỉnh Đồng Nai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký gồm:

1. Văn bản đăng ký thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 20 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 24 tháng 11 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, số 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Trang thông tin điện tử của THADS T. Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA (5b).

